Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»»

Протокол

заседания Президиума

30.12.2022 Γ. №48

Ростов-на-Дону

<u>Полное наименование:</u> Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

<u>Место проведения Президиума Ассоциации</u>: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

<u>Присутствовали:</u> Лавренов К.В., Пинхасов П.С., Кирпичкова О.Ф., Кизилова Е.В., Тумасян О.Г. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Лавренов К.В.

Секретарь: Бондаренко Д.Н.

Повестка дня:

Вопрос 1. О повестке дня заседания Президиума Ассоциации

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В. о повестке заседания.

Решили: принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали: «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 2. Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Елизаровой Марины Олеговны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Елизарову Марину Олеговну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 3. Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Шишова Александра Прокофьевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом **2** части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Шишова Александра Прокофьевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 4. О рассмотрении обращения (жалобы) от Управления Росреестра по Волгоградской области ($2022/\text{вx}/\Pi/0022$ от 13.12.2022).

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от Управления Росреестра по Волгоградской области на результаты внеплановой проверки кадастрового инженера Григорьева В.С.

В своем обращении Управление Росреестра по Волгоградской области просит отменить решение Дисциплинарной комиссии о прекращении дисциплинарного производства в отношении кадастрового инженера Григорьева В.С. и направить материалы на новое рассмотрение дисциплинарному органу.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации кадастрового инженера Григорьева В.С. по жалобе Управления Росреестра по Волгоградской области.

Решили:

Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации по результатам рассмотрения обращения (жалобы) от Управления Росреестра по Волгоградской области оставить без изменений. Дисциплинарная комиссия действовала в рамках своих полномочий.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 5. О рассмотрении обращения (жалобы) от Управления Росреестра по Волгоградской области ($2022/\text{вx}/\Pi/0023$ от 13.12.2022).

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от Управления Росреестра по Волгоградской области на результаты внеплановой проверки кадастрового инженера Медведева П.С.

В своем обращении Управление Росреестра по Волгоградской области просит отменить решение Дисциплинарной комиссии о прекращении дисциплинарного производства в отношении кадастрового инженера Медведева П.С. и направить материалы на новое рассмотрение дисциплинарному органу.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации кадастрового инженера Медведева П.С. по жалобе Управления Росреестра по Волгоградской области.

Решили:

Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации по результатам рассмотрения обращения (жалобы) от Управления Росреестра по Волгоградской области отменить и направить на новое рассмотрение.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 6. О рассмотрении обращения (жалобы) от гражданина Прокудина М.И. $(2022/\text{вx}/\Pi/0024 \text{ or } 13.12.2022)$.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от гражданина Прокудина М.И. на результаты внеплановой проверки кадастрового инженера Зуева А.А.

В своем обращении гражданин Прокудин М.И. просит принять решение о проведении внеплановой проверки деятельности кадастрового инженера Зуева А.А.

Президиум изучил материалы в отношении члена Ассоциации кадастрового инженера Зуева А.А. по жалобе от гражданина Прокудина М.И.

Решили:

- 1. В удовлетворении жалобы № 2022/вх/П/0024 от 13.12.2022 отказать. Президиум не уполномочен проводить проверки. Проверка уже была проведена Дисциплинарной комиссией с 5.09.22 по 22.09.22. Ответ был направлен 27.09.2022 г. гражданину Прокудину М.И.
- 2. В случае несогласия гражданин Прокудин М.И. может обжаловать ответ Дисциплинарной комиссии от 27.09.2022 г. в Президиум. Срок обжалования составляет один месяц, при наличии уважительных причин срок может быть восстановлен.

Голосовали: «за» -5; «против» - 0; «воздержались» - нет.

Вопрос 7. О рассмотрении заявления Архипова А.В. о включении в план график проверок. Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Решили:

Включить в план график проверок Архипова А.В. после 24 июня 2023г.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 8. Об исключение должников по оплате членских взносов.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Предложил в отношении кадастровых инженеров у кого образовалось задолженность за оплату членского взноса поручить в отношении них провести проверку, установить документально факт неоплаты членского взноса для основания на исключение из СРО. Поручить ответственному специалисту за ведение реестра в последующем передавать сведения о задолжниках в Дисциплинарную комиссию, для решения вопроса о назначении внеплановой проверки.

Решили:

- 1.В отношении кадастровых инженеров у кого образовалось задолженность за оплату членского взноса поручить в отношении них провести проверку, установить документально факт неоплаты членского взноса для основания на исключение из СРО.
- 2.Поручить ответственному специалисту за ведение реестра в последующем передавать сведения о задолжниках в Дисциплинарную комиссию, для решения вопроса о назначении внеплановой проверки.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 9. О рассмотрении заявления Дегтяревой Е.Н. о добровольном выходе из СРО. Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Сообщил о том, что у Дегтяревой Е.Н. имеется предписание, которое не исполнено.

Решили:

Отказать в удовлетворении заявления о добровольном выходе.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 10. О утверждении индексации минимальной рекомендованной стоимости кадастровых работ.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Сообщил о рекомендованной стоимости.

Решили:

Утвердить индексацию минимальной рекомендованной стоимости кадастровых работ. **Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 11. О составе Методической комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»»

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Предложил включить в члены Методической комиссии Шевченко О.Ю.

Решили:

Включить в состав Методической комиссии Шевченко О.Ю.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 12. Об назначении аудита для Ассоциации.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Предложил назначить аудит Ассоциации.

Решили:

Назначить аудит Ассоциации, а для этого изучить рынок аудиторских услуг. На следующем заседании выбрать компанию для аудита Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:К.В. Лавренов

Секретарь:

Д.Н. Бондаренко